



Envoyé en préfecture le 25/04/2026  
Reçu en préfecture le 25/04/2026  
Publié le 21/04/2026 S'LO  
ID : 033-213304470-20260421-053\_2026-DE

Le Maire,  
Jérôme ROBERTEAU

Département de la GIRONDE  
Arrondissement de LIBOURNE  
Canton de COUSTRAS  
Commune de  
**SAINT MÉDARD DE GUIZIÈRES**



*République Française*

## **EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Réf. : 053-2026

Nombre de conseillers municipaux :

- > en exercice : 19
- > présents : 12
- > votants : 17

### **OBJET : DÉLÉGATION DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE**

Le vingt et un avril deux mille vingt-six à 18h30, les membres du Conseil Municipal de SAINT MEDARD DE GUIZIERES, dûment convoqués le 15 avril 2026 en séance ordinaire, se sont réunis dans la salle de la Mairie sous la Présidence de Monsieur Jérôme ROBERTEAU.

**PRÉSENTS** : M. Jérôme ROBERTEAU, Mme Camille VALENTE DE MATOS, M. Didier LANDRY, Mme Marie-José TERRIEN, M. Gérald DUMOULY, Mme Marie-Danièle ROBERTEAU, Mme Ana BORDESSOULES, Mme Aline MARIE VASSEUR, Monsieur Stéphane PICAUD, M. Jonathan GORGEOT, Mme Nathalie LOPES, M. Fabien CHEVAL.

**ABSENTS** : M. Francis LUBERT (*procuration donnée à M. Didier LANDRY*), Mme Joëlle GOUJON (*procuration donnée à Mme Camille VALENTE DE MATOS*), M. Jean-Christophe CHAMPAGNE (*procuration donnée à Mme Marie-José TERRIEN*), Mme Barbara DELBOS (*procuration donnée à M. Jonathan GORGEOT*), M. Clément NOUVEAU (*procuration donnée à Mme Marie-Danièle ROBERTEAU*), Mme Mireille CONTE JAUBERT, M. Stéphane CATALAN.

Madame Camille VALENTE DE MATOS est élue secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal,

Vu les articles L 2122-22 et L 2122-23 du code général des collectivités territoriales,

Vu le Procès-verbal de l'élection du Maire et des Adjointes en date du 20 mars 2026,

Vu la délibération du conseil municipal du 24 mars 2026 n° 023-2026 de délégations du conseil municipal au Maire ;

Considérant l'avis du Préfet en date du 03 avril 2026 relative à l'irrégularité de la délibération du conseil municipal du 24 mars 2026 n° 023-2026,

Considérant que le maire de la commune peut recevoir délégation du conseil municipal afin d'être chargé, pour la durée de son mandat, de prendre un certain nombre de décisions,

Considérant qu'il y a lieu de favoriser une bonne administration communale,

*Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide à après vote : 17 VOTES – 17 POUR :*

*Abroge la délibération n° 023-2026 du 24 mars 2026 ;*

Dit : - que Monsieur le Maire est chargé, pour la durée du présent mandat, et par délégation du conseil municipal :



Envoyé en préfecture le 25/04/2026

Reçu en préfecture le 25/04/2026

Publié le 27/04/2026

ID : 033-213304470-20260421-053\_2026-DE

Le Maire,  
Jérôme ROBERTEAU

### Article 1 :

- D'arrêter et modifier l'affectation des propriétés communales utilisées par les services publics municipaux et de procéder à tous les actes de délimitation des propriétés communales ;
- De prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés de travaux, de fournitures et de services qui peuvent être passés sans formalités préalables en raison de leur montant, lorsque les crédits sont inscrits au budget ainsi que toutes décisions concernant leurs avenants lorsque les crédits sont inscrits au budget ;
- De décider de la conclusion et la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans ;
- De passer les contrats d'assurance ainsi que d'accepter les indemnités de sinistre afférentes ;
- De créer, modifier ou supprimer les régies comptables nécessaires au fonctionnement des services municipaux ;
- De prononcer la délivrance et la reprise des concessions dans les cimetières ;
- D'accepter les dons et legs qui ne sont grevés ni de conditions ni de charges ;
- De fixer les rémunérations et de régler les frais et honoraires des avocats, notaires, avoués, huissiers de justice et experts ;
- De fixer, dans les limites de l'estimation des services fiscaux (domaines), le montant des offres de la commune à notifier aux expropriés et de répondre à leurs demandes ;
- De décider de la création de classes dans les établissements d'enseignement ;
- De fixer les reprises d'alignement en application d'un document d'urbanisme ;
- D'exercer, au nom de la commune, les droits de préemption définis par le code de l'urbanisme, que la commune en soit titulaire ou délégataire, de déléguer l'exercice de ces droits à l'occasion de l'aliénation d'un bien selon les dispositions prévues à l'article L.211-2 ou au premier alinéa de l'article L.213-3 de ce même code. Ce droit de préemption est accordé sur les zones urbaines (UA, UB, UC, UD, UE, UH, UL, UT) et les zones à urbaniser (1AUE, 1AUH, et 2AU) du PLUi-HD approuvé le 03 avril 2026 conformément à la délibération du conseil communautaire du 26 février 2026 (n°2026-02-006).
- D'intenter au nom de la commune les actions en justice ou de défendre la commune dans les actions intentées contre elle pour toutes actions et devant toutes les juridictions, concernant la bonne administration de la commune et de transiger avec les tiers dans la limite de 1 000€ par sinistre ;
- De régler les conséquences dommageables des accidents dans lesquels sont impliqués des véhicules municipaux dans la limite de 1000€ par sinistre ;
- De donner, en application de l'article L.324-1 du Code de l'Urbanisme, l'avis de la commune préalablement aux opérations menées par un établissement public foncier local ;
- De réaliser les lignes de trésorerie sur la base d'un montant maximum de 100 000€ par année civile ;
- De procéder, au dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification de biens municipaux ;
- De décider l'aliénation de gré à gré de biens mobiliers jusqu'à 4 600 euros ;

**Article 2 :** Conformément à l'article L 2122-17 du code général des collectivités territoriales, les compétences déléguées par le conseil municipal pourront faire l'objet de l'intervention du premier adjoint en cas d'empêchement du maire, et du deuxième adjoint en cas d'empêchement du maire et du premier adjoint.

**Article 3 :** Le Maire est chargé de l'exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré à Saint Médard de Guizières, les jour,  
mois et an ci-dessus indiqués.

Pour copie conforme, le 22 avril 2026

Le Maire,

Jérôme ROBERTEAU

