

Envoyé en préfecture le 19/10/2022  
Reçu en préfecture le 19/10/2022  
Publié le 19 OCT. 2022  
ID : 033-213304470-20221004-066\_2022-DE

Département de la GIRONDE  
Arrondissement de LIBOURNE  
Canton de COUTRAS  
Commune de  
SAINT MÉDARD DE GUIZIÈRES



Réf. : 066/2022

Le Maire  
Mireille CONTE JAUBERT

République Française

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Nombre de conseillers municipaux :

- > en exercice : 19
- > présents : 15
- > votants : 17

**OBJET : VENTE TERRAIN LAVEAU PARCELLE CADASTRÉE ZN N° 315**

Le quatre octobre deux mille vingt-deux à 19h00, les membres du Conseil Municipal de SAINT MEDARD DE GUIZIERES, dûment convoqués le 27 septembre 2022 en séance ordinaire, se sont réunis dans la salle du conseil municipal à la Mairie, sous la Présidence de Madame Mireille CONTE JAUBERT, Maire.

**PRESENTS** : Mme Mireille CONTE JAUBERT, M. Stéphane CATALAN, Mme Stéphanie LE MERDY, M. Didier LANDRY, Mme Valérie JARRY, M. Gilles MAGARDEAU, M. Christian JAUBERT, Mme Aline MARIE VASSEUR, M. Franck OBERG, Mme Florence PREVOT, M. Jean-Louis CHABROLLES, Mme Marie-José TERRIEN, M. Robert DELERIS, Mme Colette ALMODOVAR, M. Mickaël GODINEAU.

**ABSENTS** : Mme Patricia VIAUD (procuracion donnée à Mme Colette ALMODOVAR), M. Serge FIMBAULT, M. Pierre-Yves LE MERDY (procuracion donnée à Mme Stéphanie LE MERDY, Mme Véronique GERARD.

Madame Stéphanie LE MERDY est élue secrétaire de séance.

Vu les articles L 2121-29 du CGCT

Vu les articles L 2241-1 et suivants du CGCT précisant que le conseil municipal délibère sur la gestion des biens et les opérations immobilières effectuées par la commune, que toute cession d'immeubles ou de droits réels immobiliers donne lieu à délibération motivée du conseil municipal portant sur les conditions de la vente et ses caractéristiques essentielles,

Madame le Maire propose la mise en vente d'un terrain communal sis à Laveau Ouest, cadastré section ZN numéro 315, d'une contenance de 2ha08a99ca, classé en zone Na du PLU

**Considérant** que ce bien, classé en nature de pré, situé en zone Na du PLU et en zone inondable n'est d'aucune utilité pour la commune.

**Considérant** l'estimation transmise par le service de France Domaines en date du 19 septembre 2022,

**Le Conseil Municipal après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents et représentés : 17 Votes – 17 Pour :**

- Décide de vendre le terrain communal sis à Laveau Ouest, cadastré ZN n°315, au prix de 6 900€.
- Dit que les frais d'actes et d'enregistrements seront à la charge de l'acquéreur.
- Charge Madame le Maire ou son représentant d'effectuer toutes les formalités nécessaires et signer tous documents se rapportant à cette vente.
- 

Fait et délibéré à Saint Médard de Guiziers, les jour,  
mois et an ci-dessus indiqués.  
Pour copie conforme, le 11 octobre 2022  
Le Maire,

Certifié exécutoire,  
Déposé à la Sous-Préfecture de Libourne le  
Publié le  
A ST MEDARD DE GUIZIERES.  
Le Maire,  
Mireille Conte Jaubert

Mireille Conte Jaubert

